

INGG. STUDIO  Via Liguria 22 ORISTANO
ing. Francesco Uselli

COMUNE DI ORISTANO

PROGETTO PIANO DI LOTTIZZAZIONE "MASSA E PIU'"
IN LOC. NURAXINIEDDU ZONA "C2ru"
COMUNE DI ORIDTANO

OGGETTO COMUNICAZIONE DI AVVENUTA ASSEMBLEA

U.T.

IL PROGETTISTA
ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA ORISTANO

N.160 Dr. Uselli Francesco

DATA

TAVOLA

SCALA

**Massa Francesco e piu'
Loc. Nuraxinieddu
ORISTANO**

**COMUNE DI ORISTANO
SERVIZIO URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
VIA CIUTADELLA DE MENORCA 19
ORISTANO**

Oristano 08-03.2018

Il sottoscritti Massa Francesco, Brazzi Marco, Brazzi Antono, Brazzi Maria Franca, Migheli Marisa, comunicano che nonostante la approvazione deel Piano in oggetto, da parte del C/C di Oristano, alcune ditte proprietarie di parte dei terreni facenti parte del Piano , non intendono dare seguito all'iter urbanistico che si dovra' concludere con la stipula della convenzione e la pubblicazione sul BURAS . Allo scopo di superare la situazione di stallo che si e' venuta a creare, in data 30 Gennaio 2017, e' stata indetta una assemblea di tutti i proprietari presso la abitazione del sig. Massa Francesco .

A tale assemblea sono stati invitati con modalita' ufficiale tutti i proprietari, mettendo in chiaro che la assenza a tale assemblea di uno dei proprietari senza motivazione o senza delegare in sostituzione altra persona, avrebbe rappresentato un chiaro parere negativo al proseguo dell'iter urbanistico del piano di lottizzazione "Massa e piu' " .

Dal verbale appare che le ditte proprietarie Massa giovanna e Massa Caterina e Massa Carmela sono risultate assenti, senza addurre motivi particolari e senza delegare altri a partecipare in propria vece. Copia del verbale e' staata inviata in via ufficiale a tutte le ditte proprietarie.

In alternativa a una azione legale a maggioranza, che trattandosi di consanguinei, sarebbe piuttosto sgradevole, i sottoscritti hanno dato incarico all'ing Francesco Uselli di Oristano di predisporre una Variante al piano originario, estendendo la superficie del comparto ad alcuni terreni confinanti di proprieta, della ditta Fornasier Luigi Giovanni e Fornasier Sergio, stralciando per altro i terreni dei proprietari che non intendono dare seguito al piano originario e suddividendo l'intervento in due distinti comparti, uno attuativo e uno non attuativo. La superficie del comparto attuativo ha una estensione

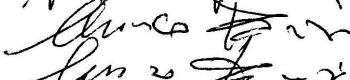
superiore a Ha1,00. E comunque il comparto non attuativo potrà sempre in qualunque momento nominare un proprio tecnico e redigere un piano che permetta loro di inserirsi nel comparto attuativo.

Le ditte proprietarie

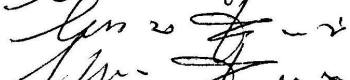
Massa Francesco



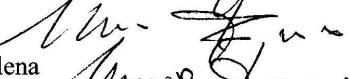
Brazzi Marco



Migheli Marisa



Brazzi Antonio



Brazzi Maria Elena

